



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOTUCATU

CNPJ: 46634101000115

MUNICIPIO DE BOTUCATU - Telefone: 14 38111441,(14) - 38111400

PRAÇA PROFESSOR PEDRO TORRES, 100 - Centro

Cadastro de imóvel

Filtros aplicados ao relatório: Indica se o Imóvel é Rural igual a N, Setor do Endereço que contenha 07, Quadra do Endereço que contenha 0142, Cadastro do Imóvel igual a 000044686

Dados Cadastrais							
Cadastro 000044686	Inscrição Municipal 07.0142.0028	Rural N	Data de Inclusão 21/09/2016	Setor Vencimento 1			
Endereço do Imóvel Rua DOUTOR BRASIL BLASI, nº - Bairro: JARDIM PALOS VERDES - CEP:18605373						Setor 07	Quadra 0142
Complemento Loteamento 99 - JARDIM PALOS VERDES						Lote 0028	
						Setor	Quadra
						Lote	

Endereço de Correspondência:

Pca. PROFESSOR PEDRO TORRES, nº 100 - Bairro: CENTRO - Cidade: BOTUCATU - CEP: 18600900

Dados no Registro de Imóveis							
Cartório SEGUNDO OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE	Matrícula 14.881	Data Matrícula 0	Livro	Folha	Escriturado N	Data Escritura 0	Código Antigo

Proprietários/Co-proprietários						
Tipo de Proprietário	Nome	CPF/CNPJ	RG/Inscr. Est.	Data Inicio	Data Fim	Principal
Proprietário	PREFEITURA MUNICIPAL DE BOTUCATU	46634101000115	22416988811	21/09/2016	0	S

Informações do Terreno				Cobrança
Área Terreno 6.046,10	Valor M ² 64,03	Frente 206,00	Fundos 29,35	Imune IPTU -

Características do Terreno					
7 - ESCOLA	1 - SIM	1,15	8 - MEIO FIO	2 - SEM MEIO FIO	1,00
9 - PAVIMENTAÇÃO	2 - SEM PAVIMENTAÇÃO	1,00	10 - TOPOGRAFIA	3 - NORMAL(1)	1,00
11 - ESQUINA	2 - SEM ESQUINA	1,00	12 - SARJETA	2 - SEM SARJETA	0,00
13 - ÁGUA	1 - COM ÁGUA	1,45	14 - ESGOTO	1 - COM ESGOTO	1,25
15 - ILUMINAÇÃO	1 - COM REDE ILUMINAÇÃO	1,25	16 - CALÇADA	2 - SEM CALÇADA	0,00
17 - MURO	2 - SEM MURO	0,00	18 - LIXO	2 - SEM LIXO	0,00
19 - DESVIO FERROVIÁRIO	2 - SEM DESVIO	1,00	20 - VIZINHANÇA DE	2 - SEM VIZINHANÇA	1,00
21 - REFORMADO	2 - NÃO REFORMADO	0,00	22 - REFLORESTAMENTO	2 - SEM ÁREA DE	0,00
23 - TAXA SANITÁRIA	2 - NÃO ISENTO	0,00	24 - TIPO	1 - RESIDENCIAL	0,00
25 - CATEGORIA	1 - USO RESIDENCIAL	0,00	26 - CLASSE OCUPAÇÃO	1 - PROPRIETÁRIO	0,00
27 - CARAC. DO TRECHO	1 - 1	0,00	28 - ZONA	2 - 2	0,00
29 - TAXA VIAÇÃO	2 - NÃO ISENTO	0,00	30 - TAXA INCÊNDIO	2 - NÃO ISENTO	0,00
74 - Planta de Valor Terreno	23 - REGIÃO LESTE-23	0,00	75 - Planta de Valor	23 - REGIÃO LESTE-23	0,00
102 - Acrescimos	2 - Não	0,00			

Valores Venais								
Ano	Tipo Cálculo	Status	Dt Cálculo	Área Terreno	Área Edificada	V. Venal Terreno	V. Venal Predial	V. Venal Total
2026	Calculado	Normal	08/01/2026	6.046,10	0,00	37.301,41	0,00	37.301,41
2025	Calculado	Normal	04/01/2025	6.046,10	0,00	37.301,41	0,00	37.301,41
2024	Calculado	Normal	06/01/2024	6.046,10	0,00	37.301,41	0,00	37.301,41
2023	Calculado	Normal	04/01/2024	6.046,10	0,00	37.301,41	0,00	37.301,41
2022	Calculado	Normal	14/01/2022	6.046,10	0,00	37.301,41	0,00	37.301,41
2021	Calculado	Normal	05/02/2021	6.046,10	0,00	37.301,41	0,00	37.301,41